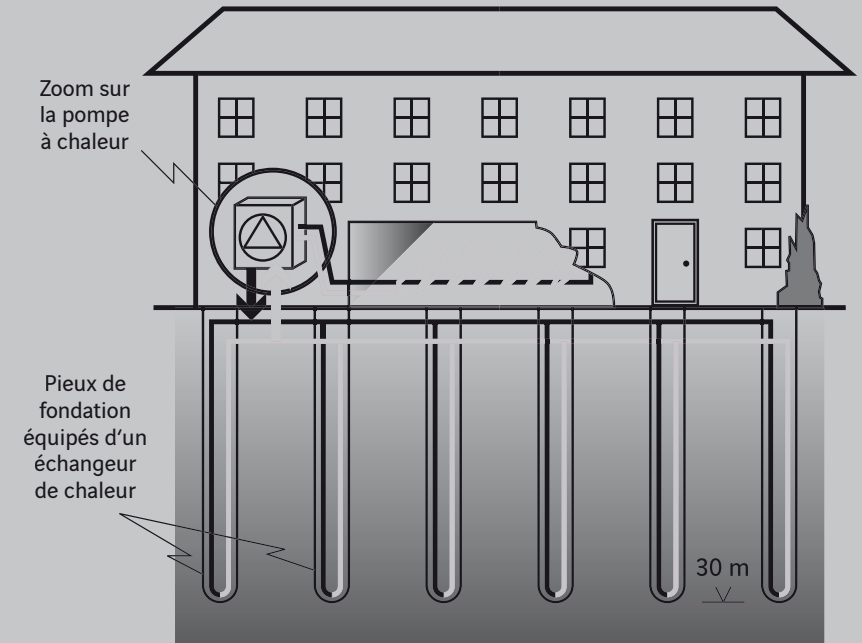


# La géothermie dans les fondations spéciales

FILIALE **Botte Fondations/VINCI Construction France/ VINCI Construction**  
 RESPONSABLE **Éric Coppi**  
 CONTACT 1, rue E.-Imbert-de-la-Phalecque, BP 347, 59463 Lomme Cedex  
 Tél. : 03 20 00 11 81  
 DOSSIER NR 11



□ Schéma de principe des fondations sur pieux équipés de sondes géothermiques, qui captent la chaleur du sol pour assurer le chauffage de la maison.

Des pieux de fondation double emploi.



## Contexte

Un grand nombre de pavillons du Nord de la France se construisent dans des zones périurbaines, sur des sols aux caractéristiques médiocres. Face à ce problème, l'agence Nord de Botte Fondations met en place des pieux sous les pavillons. Mais ces pieux tendent à augmenter le coût des fondations, qui peuvent représenter 10 à 20 % du coût du pavillon. Une solution est recherchée pour diminuer ce coût.

## Description

L'idée est de mettre sur le marché un système de pieux « double emploi », intégrant des sondes géothermiques qui captent la chaleur du sol pour assurer le chauffage de la maison. La mise en place de ces sondes nécessitant un forage, le coût du forage n'est payé qu'une fois pour les deux fonctions.

## Bénéfices

La solution fait écho à la sensibilité des consommateurs pour les énergies propres, et utilise une technologie mature (la pompe à chaleur), qui fait appel au savoir-faire de différents métiers du groupe VINCI (construction et énergies). Les économies réalisées sur le chauffage permettent d'amortir le coût des pieux, dans une démarche de développement durable et avec l'avantage d'un crédit d'impôt (50 % des sommes investies). Dans ces conditions, le coût des fondations est mieux accepté par le client.